ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA NR.200/2014*

privind vânzarea locuinței convenabile, situate în Municipiul Hunedoara, Str. Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 6, bl. J2, sc. A, et. 1, ap. 9

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării unor locuințe din fondul de stat către actualii chiriaşi, precum şi raportul compartimentului de specialitate.

Având în vedere cererea d-nei Aparaschivei Rozica, înregistrată sub nr. 43933/10.07.2014, prin care se solicită cumpărarea apartamentului închiriat prin contract nr. 3/01.01.2014, pentru imobilul din Hunedoara, Str. Barbu Stefanescu Delavrancea, nr. 6, bl. J2, sc. A, et. 1, ap. 9.

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice şi comerț, precum şi al Comisiei pentru activități ştiințifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive şi de agrement;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, a Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe constituite din fondurile statului către populație, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe şi spații cu altă destinație construite din fondurile statului şi din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", alin.(9), ale art.123, alin.(1) şi art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 - Aprobă vânzarea locuinței convenabile, situată în Hunedoara, Str. Barbu Ştefănescu Delavrancea, nr. 6, bl. J2, sc. A, et. 1, ap. 9, în urma evaluării de către evaluator autorizat la prețul de 8.700 lei, către doamna Aparaschivei Rozica actualul chiriaş conform contractului nr. 3/01.01.2014.

Art.2.- Se însuşeşte raportul de evaluare, prin care se stabileşte prețul de vânzare în sumă de 8.700 lei pentru locuința situată în Hunedoara, Str. Barbu Stefanescu Delavrancea, nr. 6, bl. J2, sc. A, et. 1, ap. 9, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Plata prețului de vânzare, aprobat la art.2 din prezenta, se va efectua în rate lunare pe durata a 5 ani calendaristici şi cu un avans în sumă de 870 lei în procent de 10% din prețul total evaluat.

Art.4 - Împuterniceşte Primarul Municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Direcției juridice, Direcției Tehnice, Compartiment Relații cu Asociațiile de Proprietari.

Hunedoara, la 31.07.2014
PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,
Voinia Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi “pentru“, art.1-5 vot liber exprimat 19 voturi “pentru”, Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție